

対面&Web!

初心者のための業務フォローアップ講習のご案内

「実践 不動産業務の基礎知識」(全4回)

「媒介業務がよくわかる 宅地建物取引業務の知識」(出版:(公財)不動産流通推進センター)をテキストとして使用し、宅建業実務の初心者向けに行う講習です。全4回シリーズとして開催いたしますが、1回だけでも受講できます。

実施概要(全4回共通)

開催形式: 対面(大阪府宅建会館 2階会議室:大阪府中央区船越町 2-2-1)
及び Web によるライブ配信(Zoom)

※講習の申込者へ、後日アーカイブ動画を配信いたします。

講師: 大阪宅建協会認定 研修インストラクター

受講料: テキスト代のみ(対面受け取り:1,700円)(配送:1,700円+送料着払)
※テキストは一度購入していただければ、全4回共通で使用できます。

対象者: 宅建業実務の初心者の会員の方(会員の方はどなたでも参加できます。)

主催: (一社)大阪府宅地建物取引業協会 研修委員会
(TEL:06-6941-8197)

申込み: Webフォーム(右記QRコード or 下記URL)よりお申し込みください。

【URL】 <https://forms.gle/GGMoYhTMK36mX8ZA>

※大阪宅建協会 Web サイト→会員ページにログイン→会員へのお知らせ
→当講習会記事内に Web フォームがあります



定員: 対面(会場参加)60名、Web100名※定員に達し次第締め切らせていただきます。
1回だけでも受講可能です。



【注意点】

- キャンセルされる場合は必ず事前にご連絡いただきますようお願いいたします。
- 事前に Zoom (オンラインミーティングシステム) のダウンロードをお願いいたします。
- Zoom 等操作方法のサポートにつきましては対応できかねますのでご了承下さい。
- 当日 Zoom に参加する際の名前は、『お申込みいただいた会社名』に設定してください。

第1回

日 時：令和5年6月13日(火) 13:30~16:30

研修内容：第1編 宅地建物取引業と従業者の基本的心得

(不動産業と宅建業、業務規制のポイント、従業者の役割と基本的な心得等)

第2編 セールス実務

(媒介業務、売買、賃貸借のセールス活動、広告、資金計画等)

講 師：大阪宅建協会認定 研修インストラクター(賃貸グループ)

受講料：テキスト代のみ(実施概要参照)

申込期限：5月30日(火)

第2回

日 時：令和5年8月8日(火) 13:30~16:30

研修内容：第3編 物件に関する調査・価格査定

(公簿、現地、生活関連、法令上の制限等の各調査、価格査定の手法等)

講 師：大阪宅建協会認定 研修インストラクター(調査グループ)

受講料：テキスト代のみ(実施概要参照)※購入済みの方は無料

申込期限：7月25日(火)

第3回

日 時：令和5年10月10日(火) 13:30~16:30

研修内容：第5編 重要事項の説明

(説明すべき重要事項説明の概要、告知事項、貸借の重説における留意事項等)

講 師：大阪宅建協会認定 研修インストラクター(重要事項説明書グループ)

受講料：テキスト代のみ(実施概要参照)※購入済みの方は無料

申込期限：9月26日(火)

第4回

日 時：令和5年12月5日(火) 13:30~16:30

研修内容：第4編 契約に関する知識

(契約書の知識に関する基本事項、売買契約書の各条項の解説等)

第6編 契約の締結、決済・引渡し、登記

(売買契約締結・締結後の業務における留意点、残代金決済と物件の引渡し等)

講 師：大阪宅建協会認定 研修インストラクター(契約書グループ)

受講料：テキスト代のみ(実施概要参照)※購入済みの方は無料

申込期限：11月21日(火)

